



Konsortium AG | Donauwörther Str. 3 | 86368 Gersthofen

An die Aktionäre und
Interessenten der Konsortium AG

Gersthofen, im Oktober 2013

Aktionärsbrief zur Hauptversammlung am 04.12.2013

Sehr geehrte Damen und Herren,

am 04.12.2013 findet die Hauptversammlung der Konsortium AG im Hotel Darmstädter Hof, An der Walkmühle 1 in 60437 Frankfurt am Main statt. Der Geschäftsbericht für das Jahr 2012 ist inzwischen auf unserer Internetseite veröffentlicht.

Wir sind in diesem Jahr mit der Veröffentlichung des Geschäftsberichtes und der Durchführung der Hauptversammlung im Verzug. Das liegt an folgenden Tatsachen:

- Wechsel des Steuerberaters, der neue Steuerberater nutzt ein anderes Buchhaltungssystem
- Aufgrund der Änderung im Portfolio hat der Wirtschaftsprüfer einen längeren Zeitraum zur Prüfung benötigt
- Das Ergebnis der Betriebsprüfung durch das Finanzamt wurde abgewartet

Im Geschäftsjahr 2012 hat die KONSORTIUM AG einen Jahresüberschuss in Höhe von 183.976,66 € erwirtschaftet. Der hohe Jahresüberschuss hängt auch damit zusammen, dass im vergangenen Jahr nahezu das gesamte Portfolio (bis auf die Karwendelbahn AG) veräußert wurde. Dabei wurden stille Reserven gehoben.

Im Geschäftsbericht 2012 werden auch nähere Ausführungen zu unserem Portfolio gemacht. Im Jahr 2013 gab es bislang folgende Veränderungen:

- Es wurden Aktien der KK Immobilien Fonds III AG & Co. KG a.A. erworben, im Gegenzug wurde eine Anleihe der KK Immobilien Fonds III AG & Co. KG a.A. weitgehend zurückgeführt.
- Die Anleihe der SPV Edelmetalle AG über 145.000 € wurde veräußert.
- Im Rahmen der Kapitalerhöhung der Karwendelbahn AG wurden Aktien gezeichnet, dadurch hat sich unsere Beteiligung erhöht. Die Kapitalerhöhung ist bislang noch nicht eingetragen, die Lieferung der Aktien steht aktuell noch aus.

Eine Zusammensetzung des Portfolios ist auf unserer Internetseite ersichtlich.

Der innere Wert je Aktie der KONSORTIUM AG beträgt aktuell rund 2,35 €.

Auf der Hauptversammlung wird der Vortrag des Bilanzgewinns auf neue Rechnung vorgeschlagen. Neben der Entlastung des Vorstands und des Aufsichtsrats stehen die Neuwahlen der Mitglieder des Aufsichtsrats sowie die Wahl des Abschlussprüfers auf der Tagesordnung.

Mit freundlichen Grüßen

Hans-Jochen Grüninger
Vorstand