



Konsortium AG | Donauwörther Str. 3 | 86368 Gersthofen

An die Aktionäre und  
Interessenten der Konsortium AG

Gersthofen, im November 2012

### **Aktionärsbrief zum Wechsel**

Sehr geehrte Damen und Herren,

in dem letzten Aktionärsbrief wurden Sie vom damaligen Vorstand Georg Geiger informiert, dass die Konsortium AG einen neuen Großaktionär hat und sich in diesem Zusammenhang Änderungen im Vorstand und Aufsichtsrat der Gesellschaft ergeben.

Seit dem 19.10.2012 bin ich neuer Vorstand der Gesellschaft. Mein Name ist Hans-Jochen Grüninger, ich wohne in Gerstetten. Ich bin 40 Jahre alt, verheiratet und habe drei Kinder. Nach meiner Ausbildung zum Bankkaufmann war ich von 1988 bis 2006 bei zwei Kreditinstituten tätig in den letzten Jahren als Vermögensbetreuer für gehobene Privat- und Gewerbekunden. Bei der Bankakademie habe mich zum Bankfachwirt ausbilden lassen. Ich bin Vorstand der SPV Edelmetalle AG und deren Muttergesellschaft SPV AG & Co. KGaA. Seit Ausbruch der Finanzkrise investiert die SPV AG & Co. KGaA in Edelmetalle und hat mit der SPV Edelmetalle AG einen bedeutenden Edelmetallhändler aufgebaut. Seit dem Jahr 2009 bin ich zudem Vorstand der Klosterbrauerei Königsbronn AG und der mit ihr verbundenen Gesellschaften KK Immobilien Fonds I AG & Co. KG a.A. (kurz: KK Fonds I), KK Fonds II und KK Fonds III.

Die Konsortium AG hat im Zusammenhang mit dem Wechsel des Großaktionärs die Ausrichtung geändert. Die bestehenden Beteiligungen wurden bis auf die Beteiligung an der Karwendelbahn AG veräußert. Neu erworben wurden Beteiligungen bzw. Anleihen an den Immobiliengesellschaften Klosterbrauerei Königsbronn AG sowie den KK Immobilien Fonds I, II und III. Die Konsortium AG ist somit in solide Substanzwerte, vornehmlich Immobiliengesellschaften investiert. Die Klosterbrauerei Königsbronn AG sowie die KK Immobilien Fonds investieren in Immobilien in Raum Heidenheim/Brenz. Schwerpunkt bilden Studentenwohnungen, es sind jedoch auch gewerbliche Immobilien vertreten.

Die Konsortium AG wird somit zukünftig wesentlich in diesen fünf nicht börsennotierten Gesellschaften investiert sein. Ein Engagement in börsennotierte Aktien ist vorerst nicht vorgesehen. Die Konsortium AG profitiert zukünftig von den Wertsteigerungen und Ausschüttungen ihrer Beteiligungen und Zinserträgen aus den Anleihen. Die Kosten werden auf ein mögliches Minimum gesenkt, der Gesellschaft werden keine Mietaufwendungen berechnet, es fällt auch keine Vorstandsvergütung an.

Die Internetseiten der Beteiligungen sind auf unserer Internetseite unter der Rubrik „Beteiligungsportfolio“ hinterlegt. Gerne können Sie sich selbst über diese Seiten informieren.

Herr Geiger ist wunsch- und absprachegemäß als Vorstand der Konsortium AG zurückgetreten. Ich danke Herrn Geiger und den bisherigen Mitgliedern des Aufsichtsrats für ihre Tätigkeit für die Konsortium AG.

Ich würde mich sehr freuen, wenn Sie als Aktionär unserer Gesellschaft uns die Treue halten. Gerne stehe ich Ihnen für Kritik, Anregungen und Fragen zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Hans-Jochen Grüninger  
Vorstand